

Wirtschaftsrechnen
Musterlösung: Aufgaben zur Zinsrechnung, Seite 1

1)	Zinsen	(=)	$\frac{K \cdot P \cdot T}{100 \cdot 360}$	(=)	$\frac{14300 \cdot 9,3 \cdot 420}{100 \cdot 360}$	(=)	1.551,55 €	420
	Rückzahlung	(=)	Kredit + Zinsen	(=)	14300+1551,55	(=)	15.851,55 €	Rückzahlungsbetrag ist 15.851,55€
2)a)	Zinsen	(=)	$\frac{K \cdot P \cdot J}{100 \cdot 360}$	(=)	$\frac{85000 \cdot 6,5 \cdot 4,5}{100 \cdot 1}$	(=)	24.862,50 €	Zinsen sind 24862,50€
2)b)	Kosten	(=)	Baukosten+Zinsen (=)		260000+24862	(=)	284.862,00 €	Gesamte Baukosten sind 284.862€
3)	Prozentsatz	(=)	$\frac{100 \cdot 360 \cdot z}{K \cdot T}$	(=)	$\frac{100 \cdot 360 \cdot 1150}{10000 \cdot 2 \cdot 360}$	(=)	5,75%	Die Verzinsung des Autokredits beträgt 5,75%
4)	Nein, die Verzinsung des Autohändlers ist mit 5,75% günstiger.							
5)	Prozentsatz	(=)	$\frac{100 \cdot 360 \cdot z}{K \cdot T}$	(=)	$\frac{100 \cdot 360 \cdot 150}{1750 \cdot 210}$	(=)	14,69%	Die Verzinsung der Kundenkredits beträgt 14,7%
6)	Kapital	(=)	$\frac{100 \cdot 360 \cdot z}{P \cdot T}$	(=)	$\frac{100 \cdot 360 \cdot 340}{6,8 \cdot 213}$	(=)	8.450,70 €	Der Kredit belief sich auf 8450,70€

Wirtschaftsrechnen
Musterlösung: Aufgaben zur Zinsrechnung, Seite 2

7)

$$\text{Kapital} (=) \frac{100 \cdot 360 \cdot z}{P \cdot T} (=) \frac{100 \cdot 360 \cdot 300}{7,5 \cdot 210^1} (=) \mathbf{6.857,14 \text{ €}}$$

Sybille kann 6857,14€ aufnehmen, wenn die Kreditbedingungen eingehalten werden und der Kredit am 24.Mai genommen wird.

1) der angenommene Stichtag ist der 24.Mai.; Laufzeit: 7 Monate bzw. 210 Tage.

8)a)

$$\text{Kapital} (=) \frac{100 \cdot 360 \cdot z}{P \cdot T} (=) \frac{100 \cdot 360 \cdot 1800}{4,5 \cdot 360} (=) \mathbf{40.000,00 \text{ €}}$$

Die Bankeinlage beträgt 40.000€

8b)

Lösung mit dem Dreisatz:

$$\begin{array}{l} (2/9) (=) 40.000 \text{ €} \\ (7/9) (=) X \text{ €} \end{array} \quad X \quad \frac{(7/9) \cdot 40000}{(2/9)} (=) \mathbf{140.000,00 \text{ €}}$$

Die Eigentumswohnung kostete 140.000€

8c)

$$\text{Prozentsatz} (=) \frac{100 \cdot 360 \cdot z}{K \cdot T} (=) \frac{100 \cdot 360 \cdot 5376}{140000 \cdot 360} (=) \mathbf{3,84\%}$$

Die Verzinsung der Wohnung beläuft sich auf 3,84%

8d)

$$\text{(Miet)-Zinsen im Monat} (=) \frac{K \cdot P \cdot T}{100 \cdot 360} (=) \frac{140.000 \cdot 4,5 \cdot 30}{100 \cdot 360} (=) \mathbf{525,00 \text{ €}}$$

$$\text{Erhöhung} (=) \mathbf{525 \text{ €} - 448 \text{ €}} (=) \mathbf{77,00 \text{ €}}$$

Die Miete müsste um 77€ erhöht werden, um die selbe Verzinsung wie auf der Bank zu erhalten